

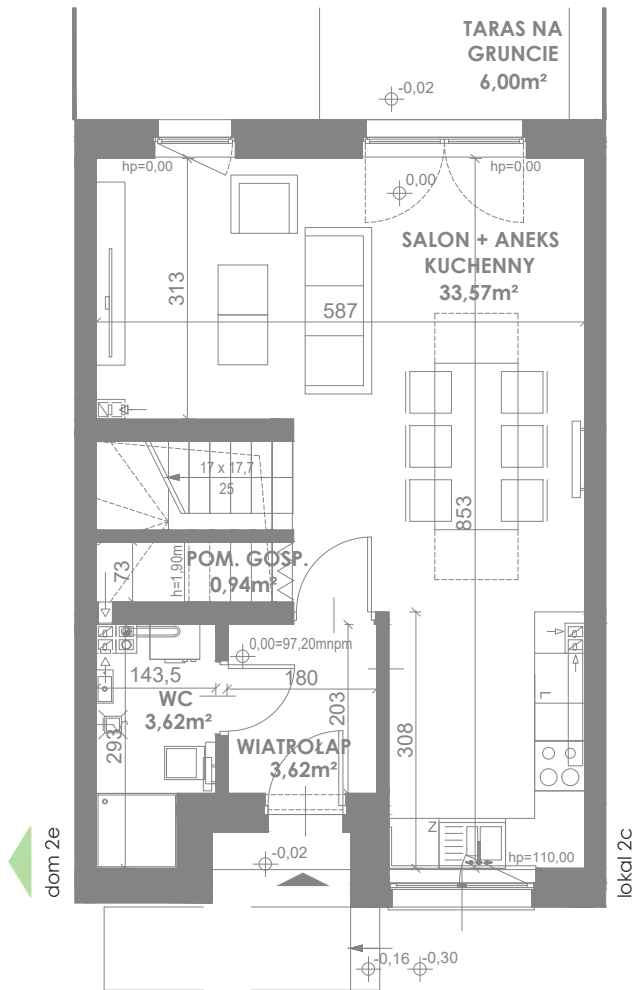
# LOKAL 2d

## ZABUDOWA JEDNORODZINNA SZEREGOWA

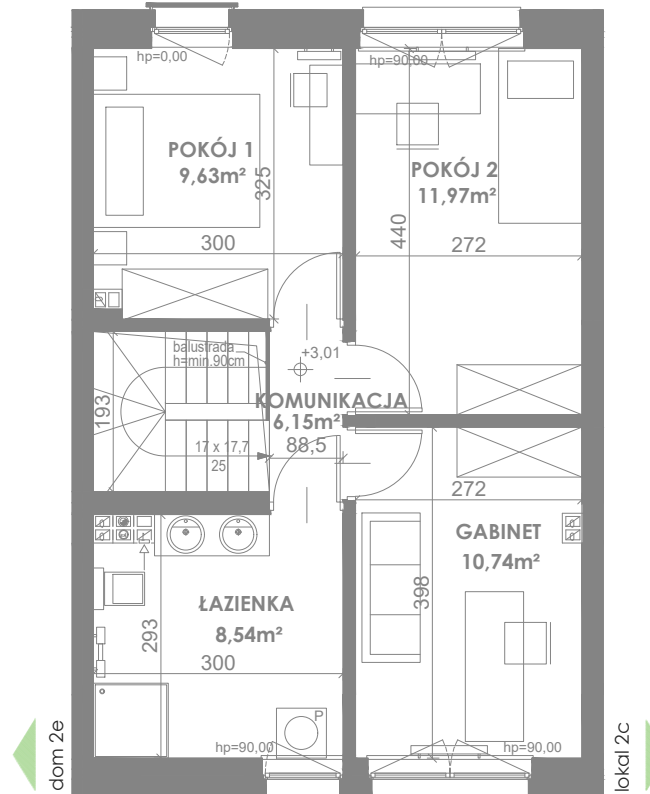


wizualizacja ma charakter poglądowy

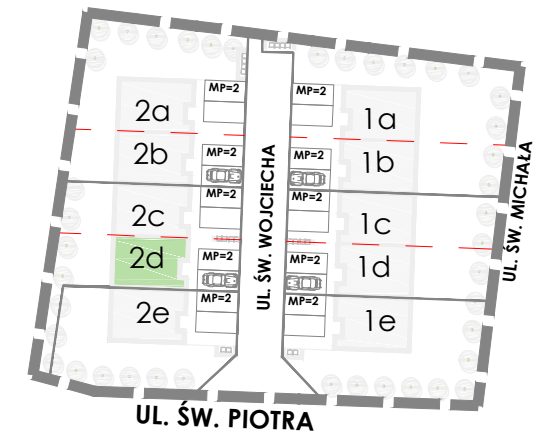
### RZUTY KONDYGNACJI



RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



<b>PARTER</b>	<b>41,75 m<sup>2</sup></b>
WIATROŁĄP	3,62 m <sup>2</sup>
WC	3,62 m <sup>2</sup>
POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	0,94 m <sup>2</sup>
SALON + ANEKS KUCHENNY	33,57 m <sup>2</sup>
TARAS	6,00 m <sup>2</sup> *
<b>PIĘTRO</b>	<b>47,03 m<sup>2</sup></b>
KOMUNIKACJA	6,15 m <sup>2</sup>
POKÓJ 1	9,63 m <sup>2</sup>
POKÓJ 2	11,97 m <sup>2</sup>
GABINET	10,74 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	8,54 m <sup>2</sup>
<b>PARTER + PIĘTRO RAZEM</b>	<b>88,78 m<sup>2</sup></b>

Wymiary i powierzchnie użytkową podano w świetle ścian całkowicie wykończonych (z tynkami), na poziomie posadzki - zgodnie z zapisami normy PN-ISO 9836:2015-12.

### PARAMETRY

POWIERZCHNIA GEODEZYJNA DZIAŁKI	<b>304.0 m<sup>2</sup></b>
POWIERZCHNIA DZIAŁKI PRZYNALEŻNA DO LOKALU	<b>165.0 m<sup>2</sup></b>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	<b>88.78 m<sup>2</sup></b>
<small>* DO POWIERZCHNI PARTERU NIE WLICZA SIĘ PODESTU WEJŚCIOWEGO</small>	
POWIERZCHNIA TARASU OD OGRODU	<b>6.00 m<sup>2</sup></b>
LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH	<b>2</b>

Projekt jest własnością M&R Biuro Projektów Mieloch Sp. z o.o. i podlega ochronie zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

 **786 224 255 / 605 650 068**

ADRES INWESTYCJI:  
**GWIAZDOWO, UL. ŚW. WOJCIECHA  
62-025 KOSTRZYN**

BIURO SPRZEDAŻY:  
**GWIAZDOWO, UL. ŚW. PIOTRA 2  
62-025 KOSTRZYN**

INWESTOR:  
**WTJ HOME Sp. z o.o.**  
ul. Raczyńskiego 35  
63-020 Zaniemyśl  
[www.wtj.home.pl](http://www.wtj.home.pl)